

João B. J. 15
J.

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO RIO DE JANEIRO

Núcleo de
Estudos Sociais para
Habitação e Urbanismo
NEURB

CENTRO DE CIÊNCIAS SOCIAIS

11.4
816
UC
(1976)

1976

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO RIO DE JANEIRO - PUC-RJ

Pe. Pedro Belisário Velloso Rebello, S.J. - Reitor

Pe. João Augusto Macdowell, S.J. - Vice-Reitor Acadêmico

Prof. Augusto Lopes Sampaio - Vice-Reitor Administrativo

Pe. José de Souza Mendes, S.J. - Vice-Reitor Comunitário

Prof. Oscar de Oliveira - Vice-Reitor de Desenvolvimento

CENTRO DE CIÊNCIAS SOCIAIS - CCS

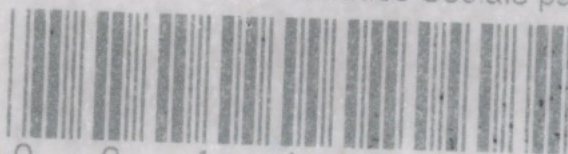
Prof. Pe. Alejandro Bugallo Alvarez - Decano

NÚCLEO DE ESTUDOS SOCIAIS PARA HABITAÇÃO E URBANISMO - NEURB

Prof. Alexandre Luiz Mandina - Coordenador

N.Chamada: 711.4 / P816 / PUC / 1976

Título: NEURB - Nucleo de Estudos Sociais para H



0 0 4 4 4 5 5
Ex: 1-CENTRAL

1356

BC
Ang. PUC

B C — PUC

DOAÇÃO



A Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro
Rua Marquês de São Vicente, 209/263 - ZC-20 - Tel. 247-8030 - Rio de Janeiro

O NEURB - Núcleo de Estudos Sociais para Habitação e Urbanismo
é um órgão complementar do CCS. O NEURB está organizado primordialmente
para a pesquisa não exercendo atividade profissional
ao contrário do que ocorre com as atividades desenvolvidas em conjunto
e Centro de Ciências Sociais (Ciências Econômicas e Administração,
Sociologia e Política, Serviço Social e Comunicação Social).

N E U R B

NÚCLEO DE ESTUDOS SOCIAIS PARA HABITAÇÃO E URBANISMO

Presentemente o NEURB está desenvolvendo projetos na área de habitação
e de estudos urbanos. Suas ligações mais fortes na área de pesquisa
são com o Banco Nacional de Habitação que contrata o NEURB
para executar pesquisas parciais de avaliação do desenvolvimento
do mercado habitacional.

2. EQUIPE TÉCNICA

O NEURB é uma organização fundada há pouco tempo mas já possui
reunido, rapidamente, uma equipe de pesquisadores de alta qualificação
para uma série de áreas de estudo como: direito, ciência política, sociologia,
informática, geografia, administração pública, economia e planejamento urbano.

1. INTRODUÇÃO

A Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro (PUC-RJ) é uma universidade particular que conta, aproximadamente, com 11.000 alunos em seus cursos de graduação e pós-graduação. A universidade está dividida administrativamente em três centros: Centro Técnico Científico (CTC), o Centro de Teologia e Ciências Humanas (CTCH) e o Centro de Ciências Sociais (CCS).

O NEURB - Núcleo de Estudos Sociais para Habitação e Urbanismo é um órgão complementar do CCS. O NEURB está voltado primordialmente para a pesquisa não exercendo atividades de ensino profissional ao contrário do que ocorre com os outros departamentos que compõem o Centro de Ciências Sociais (Ciências Jurídicas, Economia e Administração, Sociologia e Política, História e Geografia, Serviço Social e Comunicação Social).

Presentemente o NEURB está desenvolvendo projetos na área da habitação e de estudos urbanos. Suas ligações mais fortes na área da pesquisa, são com o Banco Nacional da Habitação que contratou o NEURB para executar pesquisas periódicas de avaliação do desenvolvimento do mercado habitacional brasileiro.

2. EQUIPE TÉCNICA

O NEURB é uma organização fundada há pouco tempo mas que está reunindo, rapidamente, uma equipe de pesquisadores de alta qualificação numa série de áreas de estudo como: direito, ciência política, sociologia, informática, geografia, administração pública, economia e planejamento urbano.

Atualmente é a seguinte a equipe do NEURB:

2.1 - Coordenador

Prof. Alexandre Luiz Mandina

2.2 - Pesquisadores Consultores

Prof. Alejandro Bugallo Alvarez, Doutor (Comillas, 1966)

Prof. Carlos Alberto Teixeira Serra, B.Sc. (Geografia)

Prof. Carl Jenks, M.A. (Duke, 1973)

Prof. Jorge Gustavo da Costa, Ph.D. (U.S.C., 1968)

Prof. Leo Castro Neves, M.Sc. (Wisconsin, 1973)

Prof. Marcio Lassance, M.E. (F.G.V., 1972)

Prof^a.Margaret Jenks, M.A. (Duke, 1973)

2.3 - Coordenadores de Projetos

Glória de Cerqueira Lima, B.Sc. (Estatística)

Maria Helena Sobral Messeder, B.Sc. (Economia)

Octávio Lima Lamim Filho, B.Sc. (Economia)

Sebastião de Paula Figueira, B.Sc. (Estatística)

2.4 - Pesquisadores Senior

Clarisse Bernardete Pinto, B.Sc. (Direito e Serviço Social)

Marylin Peixoto da Silva, B.Sc. (Economia)

2.5 - Pesquisadores Junior

Eliane Mange Loureiro

Emilio Barros Lopez

Gerson Mortera Olivieri

Luiz Carlos da Silva Couto

Maria Lucia Pereira de Souza

Nelson da Costa Filho

Sergio Luiz Macedo Fortuna

3. PROGRAMA

O NEURB foi criado em abril de 1975 com o objetivo fundamental de contribuir para a execução integrada dos programas de estudo sociais da PUC-RJ, concentrando-se na solução de problemas habitacionais e urbanos.

Constituído, assim, como um núcleo de apoio às atividades acadêmicas da PUC-RJ, o NEURB tem a perspectiva de projetar mais diretamente a própria Universidade em alguns aspectos particulares do processo do desenvolvimento brasileiro. Tal projeção ocorrerá na medida em que o NEURB consiga preencher a imensa lacuna de pesquisas no Campo das Ciências Sociais e, por sua orientação metodológica, encontre respostas pragmáticas para alguns dos mais sérios desafios brasileiros relacionados precisamente com o desenvolvimento urbano.

De fato, é notório o ritmo sustentado de desenvolvimento do Brasil nesta última década. Em muitos itens que compõem o elenco de indicadores característico do estágio de país desenvolvido, o Brasil vai atingindo índices que as previsões mais otimistas só antecipavam para depois do ano 2000.

Esse desenvolvimento acelerado, como é natural, cria desajustes que se transformam em novos desafios ao próprio processo de desenvolvimento.

Um dos mais sérios desses desafios é a tendência polarizada do desenvolvimento que gera um processo quase irresistível de concentração populacional em determinadas metrópoles. Essa tendência contrapõe-se a dois fatores, já agora altamente estratégicos para a continuidade do desenvolvimento brasileiro: a ampliação do espaço econômico e a constituição de uma rede urbana hierarquizada.

Em termos de proposições, o problema se apresenta aparentemente simples. Em termos de soluções, entretanto a conquista de espaços e conômicos e a valorização da rede urbana brasileira são problemas de ordem econômica, social e política bastante complexos. Dificilmente o Brasil vencerá esse desafio sem o auxílio de um programa arrojado de pesquisa. Esse programa deverá associar pesquisas descritivas - capazes de orientar planos e respaldar decisões, com pesquisas experimentais e de ação - capazes de desenvolver e testar modelos, inclusive de mudanças sociais, que se ajustem ao próprio "modelo brasileiro de desenvolvimento".

Atuando nesse desafiante mas imprescindível campo de pesquisa, o NEURB terá oportunidade de ampliar a contribuição da PUC-RJ, já substancialmente inquestionável, ao desenvolvimento cultural e tecnológico do país.

DIRETRIZES PROGRAMÁTICAS

O NEURB desenvolverá suas atividades de forma a concentrar-se no aspecto social da solução de problemas urbanos e habitacionais, sem perder de vista que esses problemas somente serão devidamente equacionados sob um enfoque interdisciplinar.

Manterá ainda o NEURB a perspectiva de que deverá associar, às atividades de pesquisa, programas de treinamento, tanto para cooperar no processo de preparação de pesquisadores, como para transmitir às clientelas interessadas os conhecimentos e a experiência que acumular na execução de projetos de pesquisa aplicada.

Com a dupla finalidade de documentar as pesquisas executadas e de veicular seus resultados, ou textos correlatos que aumentam o grau de compreensão desses resultados, o NEURB promoverá também um esquema regular de publicações.

Assim as atividades do NEURB desdobrar-se-ão nos seguintes programas básicos:

1. Programa de Pesquisas Descritivas (PPD), compreendendo pesquisas destinadas a:
 - 1.1 - Produzir informações sobre determinados fenômenos sociais, bem como sobre processos ou estágios de execução de atividades relacionadas com a habitação e a urbanização.
 - 1.2 - Produzir dados-base e indicadores.
2. Programa de Pesquisas Inferenciais (PPI), compreendendo pesquisas destinadas a:
 - 2.1 - Produzir informações a respeito das relações de causa e efeito decorrentes de ações do Sistema Financeiro da Habitação ou sistemas correlatos sobre a habitação.
 - 2.2 - Produzir informações a respeito das relações de causa e efeito decorrentes da ação governamental e de entidades privadas sobre o processo do desenvolvimento urbano e conseqüentes mudanças sociais.
3. Programa de Pesquisa-Ação (Action-Research) (PPA), compreendendo pesquisas destinadas a:
 - 3.1 - Produzir metodologias de trabalho aplicadas à mudança social.
 - 3.2 - Introduzir metodologias de trabalho em esquemas habitacionais ou de desenvolvimento urbano.
 - 3.3 - Estudar métodos e processo relacionados com o desenvolvimento urbano.
4. Programa de Treinamento (PTr), compreendendo:
 - 4.1 - Programas regulares de treinamento de pesquisadores sociais.

- 4.2 - Programas especiais de treinamento para disseminar metodologias de interesse do Sistema Financeiro da Habitação.
 - 4.3 - Programas especiais de treinamento para desenvolver metodologias de mudança social aplicada ao desenvolvimento urbano.
5. Programa de Publicações (PPb), compreendendo:
- 5.1 - Publicações das pesquisas realizadas pelo NEURB.
 - 5.2 - Publicações de textos relacionados com a metodologia de pesquisa, em suas diversas modalidades.
 - 5.3 - Publicações de textos relacionados com os problemas habitacionais e do desenvolvimento urbano, inclusive para fins de treinamento.

4. ACESSO À BIBLIOTECAS E COMPUTADORES

Os pesquisadores do NEURB têm acesso a um dos melhores centros de processamento de dados do país, o Rio Datacentro (RDC), localizado no campus da PUC-RJ. Presentemente o RDC possui os seguintes sistemas: IBM 370-165, IBM 1130 e IBM 7044/1401.

A PUC-RJ, em 1960, instalou em seu campus o primeiro equipamento eletrônico de processamento de dados do Brasil. A partir de 1967, operando com máquinas mais modernas, o Rio Datacentro transformou-se no mais avançado centro de desenvolvimento de "Software" e treinamento em tecnologia computacional da América Latina - a primeira experiência brasileira para desenvolvimento de "know-how" nacional na área de computação.

Os pesquisadores também têm acesso à Biblioteca Central da PUC-RJ

e a várias bibliotecas setoriais localizadas no seu campus. A Biblioteca Central possui livros e periódicos para os programas de graduação e pós-graduação; é dotada de ar condicionado central e oferece excelentes condições para os pesquisadores. O Centro de Ciências Sociais possui uma biblioteca setorial organizada especialmente para os estudantes de pós-graduação.

*

N E U R O

NÚCLEO DE ESTUDOS SOCIAIS PARA HABITAÇÃO E URBANISMO

(Núcleo de Estudios Sociales para Vivienda y Urbanismo)

1 9 7 8